

**Nom de la source**

ICI Radio-Canada - Saguenay-Lac-St-Jean (site web)

**Type de source**

Presse • Presse Web

**Périodicité**

Quotidien

**Couverture géographique**

Régionale

**Provenance**

Saguenay, Québec, Canada

Mardi 18 février 2020

ICI Radio-Canada - Saguenay-Lac-St-Jean (site web) • 344 mots

## Un modèle réduit pour guider les rénovations patrimoniales à Arvida

Catherine Paradis

Les propriétaires de résidences patrimoniales à Arvida et les entrepreneurs ont maintenant accès à une nouvelle maquette pour les guider dans leurs projets de rénovations.

La maison modèle réduit est exposée à la bibliothèque d'Arvida.

La matériauthèque est faite en bois et présente des exemples de matériaux et de techniques qui peuvent être utilisés pour respecter le patrimoine architectural.

C'est des façons de faire qui ne sont plus communes aujourd'hui, ce sont des façons de faire très traditionnelles basées sur des principes classiques de l'architecture. Ça fait en sorte que, comme ça fait des décennies qu'on ne met plus en application ces techniques-là, les entrepreneurs sont forcément embêtés, explique l'analyste dédié au site patrimonial d'Arvida, Martin Simard.

Martin Simard montre différents types de corniches propres aux maisons d'Arvida.

Photo : Radio-Canada / Catherine Paradis

Dans le but d'inclure le quartier au patrimoine mondial de l'UNESCO, la Ville de Saguenay espère ainsi mieux guider la mise en valeur des bâtiments.

Depuis que le centre-ville et le quartier Sainte-Thérèse ont été déclarés patrimoniaux, 178 hectares doivent être développés selon des normes particulières.

Pour les propriétaires, toutes les rénovations faites à l'extérieur de leur résidence doivent ainsi respecter certains critères. C'est à force de répondre à des questions que Martin Simard a créé la matériauthèque.

Des tiroirs permettent aux visiteurs de comparer différents matériaux qui peuvent être utilisés durant les rénovations de maisons patrimoniales.

Photo : Radio-Canada / Catherine Paradis

Les gens veulent voir les matériaux. Ils ne veulent pas juste les voir à l'écran sur un site Internet, mais les visiter, les toucher. La faculté tactile demeure importante.

Martin Simard, analyste, Ville de Saguenay D'après M. Simard, la maquette qu'il a conçue peut répondre à 95 % des questions qui lui sont régulièrement adressées. En plus des exemples de poutres et de revêtements extérieurs qui peuvent être utilisés lors de rénovations, de 12 à 15 fiches techniques seront ajoutées pour guider les entrepreneurs dans leurs travaux.

La matériauthèque sera exposée à dif-

© 2020 CBC/Radio-Canada. Tous droits réservés.

Le présent document est protégé par les lois et conventions internationales sur le droit d'auteur et son utilisation est régie par ces lois et conventions.



Certificat émis le 26 mai 2020 à Biblio.-Saguenay-(Réseau) à des fins de visualisation personnelle et temporaire.

news-20200218-CLS-006

férents endroits, notamment à l'expo-habitat, prévue en mars.

Catherine Paradis

**Cet article est paru dans ICI Radio-Canada - Saguenay-Lac-St-Jean (site web)**

<https://ici.radio-canada.ca/nouvelle/1528803/modele-architecture-arvida-patri moine>